

Na temelju čl. 35. st. 1. ZVDSP („Narodne novine“ broj 91/16,68/98,137/99, 22/00,73/00,129/00,114/01,79/06,141/06,146/08,39/09,143/12 i 152/14) i suglasnosti Ministarstva za demografiju,obitelj, mlade i socijalnu politiku KLASA: 406-01//18-01/1 UR.BROJ: 519-04-3-1-1/3-18-3 od 08.03.2018. godine, KLASA: 406-01/17-01/16 UR.BROJ: 519-04-3-1-1/3-18-3 od 08.03.2018. godine, KLASA: 406-01/17-01/15 UR.BROJ: 519-04-3-1-2/4-18-5 od 07.03.2018. godine i KLASA:550-01/16-02/42 UR.BROJ:519-04-3-1-1/3-18-11 od 16.05.2018. godine, ravnateljica CZSS Krk, Vršanska 21 A, raspisuje

JAVNI NATJEČAJ za prodaju nekretnina

1. Predmet ovog natječaja su:

- z.č. 616/3 upisana u zk.ul. 3516 k.o. Vrh, vinograd u predjelu Kimpi, površine 1249 m²
POČETNA CIJENA: 72.720,34 kn.
- z.č. 618/2 upisana u zk.ul. 3516 k.o. Vrh, oranica u predjelu Kimpi, površine 1365 m²
POČETNA CIJENA: 70.520,92 kn
- z.č. 1325 upisana u zk.ul. 2295 k.o. Linardić, građevinsko zemljište u naselju Linardići, površine 414 m²
POČETNA CIJENA: 245.000,00 kn
- gr.č. 7574 upisana u zk.ul. 598 k.o. Punat, kuća u Puntu (na adresi Veli dvor 10), površine 24 m²
POČETNA CIJENA: 186.000,00 kn i
- gr.č. 375 upisana u zk.ul. 6075 k.o. Vrbnik, kuća u Risiki (u zaseoku Mavri), površine 68 m²
POČETNA CIJENA: 108.000,00 kn

2. Uvjeti prodaje:

- a) Natjecati se mogu fizičke i pravne osobe sposobne biti nositelji prava vlasništva na nekretninama na području RH.
- b) Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje svih uvjeta natječaja i priloženom natjecajnom dokumentacijom, sadrži najviši iznos kupoprodajne cijene.
- c) Izabrani ponuditelj dužan se je u roku od 8 (osam) dana od dana primitka obavijesti o prihvaćanju ponude, odnosno poziva prodavatelja, javiti radi sklapanja kupoprodajnog ugovora.
- d) Rok uplate ukupne kupoprodajne cijene je 15 (petnaest) dana od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji nekretnina.
- e) Porez na promet nekretnina, troškove provedbe ugovora i ostale troškove u svezi prijenosa prava vlasništva snosi kupac.
- f) Nekretnine se kupuju po načelu „viđeno-kupljeno“, što isključuje mogućnost prigovora po bilo kojoj osnovi.

3. Sadržaj ponude:

Ponuda mora sadržavati:

- 1) podatke o ponuditelju (ime, prezime, OIB i adresu ponuditelja, odnosno tvrtku i sjedište pravne osobe)
- 2) iznos ponuđene cijene u kunama, koja ne može biti niža od početne cijene nekretnine utvrđene točkom 1. ovog natječaja uz naznaku nekretnine za koju se ponuda daje.

4. Prilozi uz ponudu:

fizičke osobe – preslika domovnice
pravne osobe – preslika obrtnice
trgovačka društva- preslika izvotka iz sudskog registra, ne stariji od 30 dana.

5. Oblik, način i rok dostave ponuda:

- Ponude se dostavljaju isključivo u pisanom obliku, poštom ili osobno, u zatvorenim omotnicama na adresu: Centar za socijalnu skrb Krk, Vršanska 21 A, s naznakom: „Ponuda za kupnju nekretnine – ne otvarati“.
- Rok za dostavu ponuda je 15 dana od dana objave javnog natječaja na internetskim stranicama CZSS Krk, www.czss-krk.hr odnosno od objave obavijesti o objavljivanju natječaja u „Novom listu“.

6. Posebne napomene:

- O rezultatima natječaja natjecatelji će biti obaviješteni u roku od 15 dana od izbora najpovoljnijeg ponuditelja.
- Razgledavanje nekretnina može se obaviti radnim danom uz prethodni dogovor sa ravnateljicom CZSS Krk (tel: 051/880-700).
- Nepravodobne i nepotpune ponude neće se razmatrati.

CZSS KRK